

Certificat

Bâtiment Passif labellisé Classic



La Maison Passive Prestations
47 avenue Pasteur
93100 MONTREUIL
France

Autorisé par
:



Dr. Wolfgang Feist
64283 Darmstadt
Allemagne

Immeuble BRS La SERRURERIE 85 impasse de la poste, 74330 SILLINGY, nce



Client	ASTER HABITAT 1875 Route de la Mandallaz 74350 Allonzier-La-Caille, nce
Architecte	SARL ATELIER D'ARCHITECTES (LANCTUIT-BILLON-ASSOCIES)
Bureau d'études fluides	ENERCOBAT
Bureau d'études thermiques	ENERCOBAT

Les Bâtiments Passifs présentent un excellent confort et une très bonne qualité de l'air intérieur tout au long de l'année. Leur haute efficacité énergétique conduit à des dépenses énergétiques annuelles et à des émissions de gaz à effet de serre extrêmement faibles.

La conception du bâtiment décrit ci-dessus correspond aux critères définis par le Passivhaus Institut pour le standard Bâtiment Passif Classic' Standard:

Qualité du bâtiment		Ce bâtiment		Critères	Critères alternatifs
Chauffage	Besoin de chauffage [kWh/(m ² a)]	10	≤	15	-
	Puissance de chauffe [W/m ²]	10	≤	-	10
Raîchissement					
	Fréquence de surchauffe (> 25 °C) [%]	2	≤	10	
Etanchéité à l'air					
	Test d'étanchéité à l'air (n ₅₀) [1/h]	0,6	≤	0,6	
Energie primaire renouvelable EP-R					
	Consommation EP-R [kWh/(m ² a)]	58	≤	60	60
	Production (réf. : surface d'emprise au sol) [kWh/(m ² a)]	0	≥	-	-

Veuillez consulter le livret de certification du bâtiment pour en savoir plus sur sa conception.

Montreuil
01.04.2026

Certificat Victor HOPPE, La Maison Passive Prestations